

BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ nº 14.312.353/0001-31 – NIRE 35.300.413.245

Ata Sumária da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 21.2.2025

Data, Hora, Local: Em 21.2.2025, às 11h, na sede social, Avenida Alphaville, 779, 5º andar, lado A, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900. **Mesa:** Presidente: Luiz Carlos Angelotti; Secretário: Vinicius Marinho da Cruz. **Quórum de Instalação:** Totalidade do Capital Social. **Edital de Convocação:** Dispensada a publicação, de conformidade com o disposto no §4º do Artigo 124 da Lei nº 6.404/76. **Deliberação:** Aprovaram o aumento do capital social no valor de R\$16.763.840,84 (dezesseis milhões, setecentos e sessenta e três mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e quatro centavos) elevando-o de R\$2.710.000.000,00 (dois bilhões, setecentos e dez milhões de reais) para R\$2.726.763.840,84 (dois bilhões, setecentos e vinte e seis milhões, setecentos e sessenta e três mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e quatro centavos), proposto pelo Conselho na reunião daquele Órgão desta data (21.2.2025), dispensada sua transcrição, por tratar-se de documento lavrado em livro próprio. Em seguida, disse o Presidente que: serão emitidas 4.114.440 (quatro milhões, cento e catorze mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal, ao preço de R\$4,07439149 cada uma, com integralização à vista, no ato da subscrição, de 100% do valor das ações subscritas; o preço de emissão teve como base o valor do Patrimônio Líquido Contábil ajustado por ação da Sociedade em 31.1.2025; a redação do "caput" do artigo 6º do estatuto social será alterada após completado todo processo do aumento do capital. Na sequência dos trabalhos: 1) a acionista Bradseg Participações S.A., por seus representantes legais, assinou o respectivo Boletim de Subscrição, subscrivendo as 4.114.440 (quatro milhões, cento e catorze mil, quatrocentas e quarenta) novas ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal, e integralizando, mediante a conferência de investimento de sua propriedade, representado por 12.518.833 (doze milhões, quinhentas e dezoito mil, oitocentas e trinta e três) cotas, com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, representativas da totalidade do Capital Social da Manacás Holdings Ltda., CNPJ nº 07.444.731/0001-75; 2) considerando a subscrição e integralização do aumento ora aprovado, a redação do Artigo 6º do Estatuto Social passa a ser a seguinte: "Artigo 6º) O capital social é de R\$2.726.763.840,84 (dois bilhões, setecentos e vinte e seis milhões, setecentos e sessenta e três mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e quatro centavos), dividido em 1.349.037.288 (um bilhão, trezentos e quarenta e nove milhões, trinta e sete mil, duzentas e oitenta e oito) ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal.". **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente encerrou os trabalhos, lavrando-se a presente Ata que, lida e achada conforme, foi aprovada pelos presentes, e será encaminhada para que assinem eletronicamente. aa) Presidente da Mesa: Luiz Carlos Angelotti; Secretário: Vinicius Marinho da Cruz; Acionista: Bradseg Participações S.A., representada por seus diretores, Ivan Luiz Gontijo Júnior e Vinicius Marinho da Cruz. **Declaração:** Declaro para os devidos fins que a presente é cópia fiel da Ata original lavrada no livro próprio e que são autênticas, no mesmo livro, as assinaturas nele apostas. a) Vinicius Marinho da Cruz - Secretário. **Certidão** - Secretaria de Desenvolvimento Econômico - JUCESP - Certifico o registro sob o número 95.656/25-0, em 19.3.2025. a) Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

VEC – 2 col x 11 cm

